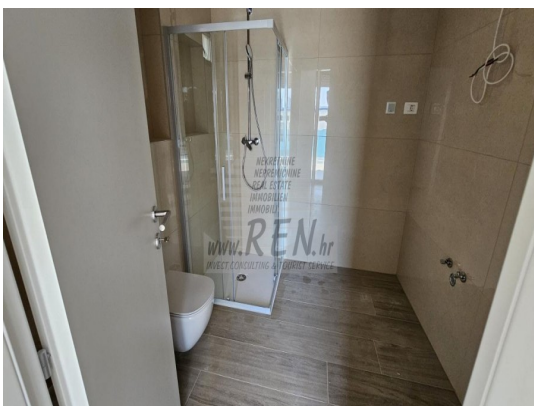


Kroatien Immobilien Micudaj & Partner

D - Budberger Strasse 14, 59457 Werl

Mail: info@kimmobilien.de Web: kimmobilien.de

Tel: + +49 (0) 2922-8033359 Mob: +49 (0) 160-92451040



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Lovrečica     |
| Kode :                    | 05166         |
| Wohnfläche :              | 67 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 6000 m        |
| Entfernung zum Meer :     | 400 m         |
| Meerblick :               | Ja            |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Nein          |
| Keller :                  | Ja            |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 2             |
| Anzahl der Etagen :       | 3             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2024          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 2.212.500 Kn |
| Preis : | 295.000 €    |

Immobilien Istrien, zum Verkauf ein moderne Wohnung in der Nähe des Meeres, Umgebung Umag

Wohnung A4 mit einer Gesamtfläche von 49,70 m2, nur 5 Min. (400m) vom Meer und von wunderschönen Natursteinstränden, 10 Min. (6000 m) vom Zentrum von Umag entfernt. Die Wohnung befindet sich im zweite Stock. Im Aufbau. Insgesamt gibt es 2 Schlafzimmer, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer. Die Wohnung verfügt über 1

Kroatien Immobilien Micudaj & Partner

D - Budberger Strasse 14, 59457 Werl

Mail: [info@kimmobilien.de](mailto:info@kimmobilien.de) Web: [kimmobilien.de](http://kimmobilien.de)

Tel: + +49 (0) 2922-8033359 Mob: +49 (0) 160-92451040

eigenen Parkplatz, Terrasse, Klimaanlage, abstellraum.

Ist 200 m von den Geschäften entfernt, 200 m vom Restaurant

entfernt, 6000 m entfernt vom Markt, ein Arzt 6000 m,

Apotheke 6000 m, Pula Flughafen ist 80 km, Portorož

Flughafen ist 10 km, Yachthafen Umag 6000 m, und Golfplätze

ist nur 10000 m.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.