

Kroatien Immobilien Micudaj & Partner

D - Budberger Strasse 14, 59457 Werl

Mail: [info@kimmobilien.de](mailto:info@kimmobilien.de) Web: [kimmobilien.de](http://kimmobilien.de)

Tel: + +49 (0) 2922-8033359 Mob: +49 (0) 160-92451040



|                           |               |
|---------------------------|---------------|
| Ort :                     | Umag          |
| Kode :                    | 05147         |
| Wohnfläche :              | 55 m2         |
| Grundstücksfläche :       | 0 m2          |
| Entfernung zum Zentrum :  | 400 m         |
| Entfernung zum Meer :     | 600 m         |
| Meerblick :               | Nein          |
| Parkplatz :               | Ja            |
| Garage :                  | Ja            |
| Keller :                  | Ja            |
| Klimaanlage :             | Nein          |
| Aufzug :                  | Nein          |
| Zentralheizung :          | Nein          |
| Etage :                   | 3             |
| Anzahl der Etagen :       | 4             |
| Anzahl der Schlafzimmer : | 2             |
| Anzahl der Badezimmer :   | 1             |
| Baujahr :                 | 2025          |
| Anbaumöglichkeit :        | Nein          |
| Energieeffizienz :        | Nicht bekannt |

|         |              |
|---------|--------------|
| Preis : | 1.875.000 Kn |
| Preis : | 250.000 €    |

Luxus Immobilien Istrien, Wohnung zum Verkauf im Zentrum von Umag

Wohnung 25 in Umag haben insgesamt 54,93 m2, im dritte Stock gelegen, nur 5 min. (600m) vom Meer und schönen Stränden, 5 min. (400m) sind Sie vom Stadtzentrum Umag entfernt. Die Wohnung besteht aus Küche/Wohnzimmer/Esszimmer, 2 Schlafzimmer, Badezimmer, Terrasse. Es ist mit einer Klimaanlage, einem Aufzug, private

Kroatien Immobilien Micudaj & Partner

D - Budberger Strasse 14, 59457 Werl

Mail: [info@kimmobilien.de](mailto:info@kimmobilien.de) Web: [kimmobilien.de](http://kimmobilien.de)

Tel: + +49 (0) 2922-8033359 Mob: +49 (0) 160-92451040

Parkplätze (Garage) und einem Abstellraum ausgestattet.

Die Wohnung ist nur etwa 100 m vom Verkaufsladen, vom Restaurant 100 m, Marktplatz 1000 m, Arzt 500 m, Apotheke 500 m, vom Flughafen in Pula 70 km und vom Flughafen in Portorož 20 km, von der Marine Umag 300 m, und von dem Aquapark (Istralandia) 10 km.

Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.